




«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ ՍԱԿԱԳՆԵՐ

ՀԱՆՐԱՄԱՏՉԵԼԻ

ՎԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԾԵՐԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔՆԵՐԻ ՍԱՆԴՂԱԿ

	ԱՊԱՀՈՎՎԱԾՈՒԹՅԱՆ (ԳՐԱՎԻ) ԱՌԱՐԿԱՆ	ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ (տարեկան)		
		«Ն» դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո
1	«Մելլաթ բանկ» ՓԲԸում տեղաբաշխված ավանդներ (դրամական միջոցներ), ՀՀ Կենտրոնական բանկի երաշխիք, ՀՀ կառավարության երաշխիք, Պետական պարտատոմսեր	նվազագույնը 9% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
2	Բանկային (Բանկի կողմից ընդունելի բանկեր) երաշխիքներ	նվազագույնը 11% առավելագույնը 16%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
3	Անշարժ և շարժական գույք, հիմնական և շրջանառու միջոցներ *	նվազագույնը 11% առավելագույնը 17%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
4	Առանց եկամտի հիմնավորման անշարժ գույքի գրավադրմամբ վարկ/ֆիզիկական անձ/	նվազագույնը 15% առավելագույնը 18%		
5	«Էքսպրես- Բիզնես « վարկ	նվազագույնը 18% առավելագույնը 20%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
6	«Ռիսման վարկ-Ուսանող»	նվազագույնը 17% առավելագույնը 18%		
7	Բանկի կողմից ընդունելի հյուպատոսական կազմակերպությունների կողմից տրամադրված երաշխիքների դեպքում	նվազագույնը 10% առավելագույնը 15%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
8	Բանկի կողմից ընդունելի այլ կազմակերպությունների կողմից տրամադրված երաշխիքներ	նվազագույնը 14% առավելագույնը 18%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
9	Բանկի կողմից ընդունելի ընկերությունների /ՀՀ պետական հաստատությունների, ՀՀ Կենտրոնական բանկի, ՀՀ Կենտրոնական բանկի մասնակցությամբ գործող կազմակերպությունների/և այլ ընդունելի ընկերությունների աշխատակիցների Դրամական եկամուտներով ապահովված վարկեր (Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարներ) և ընկերության նվազագույնը երկու աշխատակցի երաշխավորագիր	նվազագույնը 14% առավելագույնը 18%		
10	Բանկի կողմից ընդունելի ընկերությունների /ԻԻՀ դեսպանատան, ԻԻՀ դեսպանատան մշակութային կենտրոնի, ԻԻՀ դեսպանատան դպրոցի, ԻԻՀ դեսպանատան Ռազմական կցորդի/աշխատակիցների Դրամական եկամուտներ (Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարներ) և ընկերության նվազագույնը երկու աշխատակցի երաշխավորագիր	նվազագույնը 10% առավելագույնը 12%	-	

	<p align="center">«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ ՍԱԿԱԳՆԵՐ</p>	<p align="center">ՀԱՆՐԱՄԱՏՉԵԼԻ</p>
---	---	---

* Ըստ վարկատեսակների

	Վարկատեսակ	ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ (տարեկան)		
		ՀՀ դրամ	ԱՄՆ դոլար	Եվրո
1	Բիզնես վարկեր և վարկային գծեր	նվազագույնը 11% առավելագույնը 14%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
3	Անշարժ գույքի ձեռքբերման հիփոթեքային վարկ	նվազագույնը 11% առավելագույնը 13%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
4	Անշարժ գույքի վերանորոգման հիփոթեքային վարկ	նվազագույնը 13% առավելագույնը 16%	նվազագույնը 7% առավելագույնը 10%	նվազագույնը 6% առավելագույնը 9%
5	Անշարժ գույքի գրավադրմամբ սպառողական վարկ՝ հիմնավորված եկամուտներով	նվազագույնը 13% առավելագույնը 17%		
7	Ավտոմեքենայի ձեռքբերման վարկ	նվազագույնը 13% առավելագույնը 17%		

Բանկի հետ կապված անձ հանդիսացող աշխատակիցների և բանկի այլ աշխատակիցների վարկավորման պայմանները նշված են “Մելլաթ բանկ” ՓԲԸ-ի հետ կապված անձանց և աշխատակիցների վարկավորման կարգում:

Վարկը ժամկետանց դառնալուց հետո, ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ դադարում է գործել սահմանված տոկոսադրույքը և հաշվարկվում է տոկոս՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսադրույքի չափով: Վարկը ժամկետանց դառնալուց հետո, ժամկետանց վարկի և ժամկետանց տոկոսի նկատմամբ հաշվարկվում է տույժ՝ տարեկան 12 տոկոսի չափով: Վարկը արտահաշվեկշիռ դուրս գրելուց հետո, ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվում է տոկոս՝ ՀՀ ԿԲ -ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսադրույքի չափով, իսկ տույժերը հաշվարկվում են միայն մայր գումարի նկատմամբ՝ տարեկան 12 տոկոս տոկոսադրույքով:



«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ ՍԱԿԱԳՆԵՐ

ՀԱՆՐԱՄԱՏՁԵԼԻ

ՎԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԾԵՐԻ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՍԱՆԴՂԱԿ

	Վարկի սպասարկման միջնորդավճար /միանվագ/
Անշարժ գույքի ձեռքբերման և վերանորոգման հիփոթեքային վարկեր	վարկի գումարի 0.1%-ի չափով, նվազագույնը 10,000 ՀՀ դրամ
Սպառողական վարկեր	
Ավտովարկ	
Բիզնես վարկեր և վարկային գծեր	
Սպառողական վարկ անշարժ գույքի գրավով՝ առանց եկամտի հիմնավորման	20.000 ՀՀ դրամ
Ուսման վարկ	10.000 ՀՀ դրամ
Արտոնյալ վարկ	վարկի գումարի 1%-ի չափով, նվազագույնը 10,000 ՀՀ դրամ,
Էքսպրես Վարկեր	վարկի գումարի 1%-ի չափով, նվազագույնը 10,000 ՀՀ դրամ,
Բանկի աշխատակիցներին տրամադրվող վարկերից սպասարկման գործավարձ չի գանձվում:	
Միջնորդավճարներ/միանվագ/	
Գրավի առարկայի փոփոխություն	30.000 ՀՀ դրամ
Վարկի պայմանների վերանայում	վերանայվող վարկի գումարի 0.05 տոկոսի չափով, նվազագույնը 20.000 ՀՀ դրամ
Բանկի աշխատակիցների համար կիրառվում է զեղչ միջնորդավճարի 50 տոկոսի չափով:	