



**«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ՍԱԿԱԳՆԵՐ**

Հանրամատչելի

ՎԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԾԵՐԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔՆԵՐԻ ՍԱՆԴՂԱԿ՝

| | ԱՊԱՀՈՎՎԱԾՈՒԹՅԱՆ (ԳՐԱՎԻ) ԱՌԱՐԿԱՆ | ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ (տարեկան) | | |
|----|---|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո |
| 1 | “Մելլաթ Բանկ” ՓԲԸ-ում տեղաբաշխված ավանդներ (դրամական միջոցներ), ՀՀ Կենտրոնական բանկի երաշխիք, ՀՀ կառավարության երաշխիք, Պետական պարտատոմսեր | նվազագույնը 9% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 2 | Բանկային (Բանկի կողմից ընդունելի բանկեր) երաշխիքներ | նվազագույնը 11% առավելագույնը 16% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 3 | Անշարժ և շարժական գույք, հիմնական և շրջանառու միջոցներ * | նվազագույնը 10% առավելագույնը 17% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 4 | Առանց եկամուտի հիմնավորման անշարժ գույքի գրավադրմամբ վարկ/ֆիզիկական անձ/ | նվազագույնը 14% առավելագույնը 15% | | |
| 5 | “Էքսպրես- Բիզնես “ վարկ | 15% | 12% | 8% |
| 6 | “Ուսման վարկ-Ուսանող” | նվազագույնը 17% առավելագույնը 18% | | |
| 7 | Բանկի կողմից ընդունելի հյուպատոսական կազմակերպությունների կողմից տրամադրված երաշխիքների դեպքում | նվազագույնը 10% առավելագույնը 15% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 8 | Բանկի կողմից ընդունելի այլ կազմակերպությունների կողմից տրամադրված երաշխիքներ | նվազագույնը 14% առավելագույնը 18% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 9 | Բանկի կողմից ընդունելի ընկերությունների /ՀՀ պետական հաստատությունների, ՀՀ Կենտրոնական բանկի, ՀՀ Կենտրոնական բանկի մասնակցությամբ գործող կազմակերպությունների/և այլ ընդունելի ընկերությունների աշխատակիցների Դրամական եկամուտներով ապահովված վարկեր (Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարներ) և առնվազն մեկ անձի երաշխավորություն | նվազագույնը 12 % առավելագույնը 16% | | |
| 10 | Բանկի կողմից ընդունելի ընկերությունների /ԻՒՀ դեսպանատան, ԻԻՀ դեսպանատան մշակութային կենտրոնի, ԻԻՀ դեսպանատան դպրոցի, ԻԻՀ դեսպանատան Ռազմական կցորդի/աշխատակիցների Դրամական եկամուտներ (Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարներ) և ընկերության նվազագույնը երկու աշխատակցի երաշխավորագիր | նվազագույնը 10% առավելագույնը 12% | - | |
| 11 | Առանց գրավի արագ սպառողական վարկ (երաշխավորությամբ) | 13% | - | - |

* Ըստ վարկատեսակների



**«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ՍԱԿԱԳՆԵՐ**

Հանրամատչելի

| | Վարկատեսակ | ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ (տարեկան) | | |
|---|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| | | ՀՀ դրամ | ԱՄՆ դոլար | Եվրո |
| 1 | Բիզնես վարկեր և վարկային գծեր | նվազագույնը 10% առավելագույնը 14% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 2 | Կառուցապատողի վարկ/ վարկային գիծ (բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցապատում) | նվազագույնը 10% առավելագույնը 11% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 8% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 6.5% |
| 3 | Անշարժ գույքի ձեռքբերման (կառուցապատման) հիփոթեքային վարկ | նվազագույնը 10% առավելագույնը 13% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 4 | Անշարժ գույքի վերանորոգման(վերակառուցման) հիփոթեքային վարկ | նվազագույնը 12 % առավելագույնը 16% | նվազագույնը 7% առավելագույնը 10% | նվազագույնը 5.5% առավելագույնը 7.5% |
| 5 | Անշարժ գույքի գրավադրմամբ սպառողական վարկ՝ հիմնավորված եկամուտներով | նվազագույնը 12% առավելագույնը 14% | | |
| 6 | Ավտոմեքենայի ձեռքբերման վարկ | նվազագույնը 13% առավելագույնը 17% | | |

Վարկային գծի չօգտագործված մասի նկատմամբ կիրառվող տարեկան տոկոսադրույք՝ 0.2% :

Բանկի հետ կապված անձ հանդիսացող աշխատակիցների և բանկի այլ աշխատակիցների վարկավորման պայմանները նշված են «Մելլաթ բանկ» ՓԲԸ-ի հետ կապված անձանց և աշխատակիցների վարկավորման կարգում:

Վարկը ժամկետանց դառնալուց հետո, ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ դադարում է գործել սահմանված տոկոսադրույքը և հաշվարկվում է տոկոս՝ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսադրույքի չափով: Վարկը ժամկետանց դառնալուց հետո, ժամկետանց վարկի և ժամկետանց տոկոսի նկատմամբ հաշվարկվում է տույժ՝ տարեկան 12 տոկոսի չափով: Վարկը արտահաշվեկշիռ դուրս գրելուց հետո, ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվում է տոկոս՝ ՀՀ ԿԲ -ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսադրույքի չափով, իսկ տույժերը հաշվարկվում են միայն մայր գումարի նկատմամբ՝ տարեկան 12 տոկոս տոկոսադրույքով:



**«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ՍԱԿԱԳՆԵՐ**

Հանրամատչելի

ՎԱՐԿԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԳԾԵՐԻ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՍԱՆԴՂԱԿ

| | |
|--|--|
| | Վարկի սպասարկման միջնորդավճար /միանվագ/ վարկի գումարի 0.4%-ի չափով, նվազագույնը 25,000 ՀՀ դրամ, առավելագույնը 250.000 ՀՀ դրամ |
| Անշարժ գույքի ձեռքբերման և վերանորոգման հիփոթեքային վարկեր | վարկի գումարի 0.4%-ի չափով, նվազագույնը 25,000 ՀՀ դրամ, առավելագույնը 350.000 ՀՀ դրամ /միանվագ/ |
| Բիզնես վարկեր և վարկային գծեր | Վարկային գծի/ վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, և վարկային գծի դեպքում՝ նաև օգտագործված գումարից՝ 0.2%-ի չափով |
| Կառուցապատողի վարկ/ վարկային գիծ (բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցապատում) | |
| Սպառողական վարկ անշարժ գույքի գրավադրմամբ՝ եկամուտներով հիմնավորված | |
| Սպառողական վարկեր՝ ԻԻՀ դեսպանատան, ԻԻՀ դեսպանատան մշակութային կենտրոնի, ԻԻՀ դեսպանատան դպրոցի, ԻԻՀ դեսպանատան Ռազմական կցորդի աշխատակիցներին վարկ | վարկի գումարի 0.4%-ի չափով, նվազագույնը 20,000 ՀՀ դրամ, /միանվագ/ |
| Ավտովարկ | |
| Սպառողական վարկ անշարժ գույքի գրավադրմամբ՝ առանց եկամտի հիմնավորման | վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, նվազագույնը 30,000 ՀՀ դրամ, /միանվագ/ |
| Ուսման վարկ | 10.000 ՀՀ դրամ/միանվագ/ |
| Բանկի կողմից ընդունելի ընկերությունների /ՀՀ պետական հաստատությունների, ՀՀ Կենտրոնական բանկի, ՀՀ Կենտրոնական բանկի մասնակցությամբ գործող կազմակերպությունների/ և այլ ընդունելի ընկերությունների աշխատակիցներին տրամադրվող սպառողական վարկ՝ երաշխավորությամբ /Արտոնյալ վարկ/ | վարկի գումարի 1%-ի չափով, նվազագույնը 10,000 ՀՀ դրամ, /միանվագ/ |

Կողմ 01.10.01
Խմբագրություն՝ 3.15
Հաստատված է՝ 21.08.2021

Բոլոր նշված սակագների փոփոխությունները կատարվում են համաձայն Բանկի որոշման:

Արտարժույթով գործառնությունների դեպքում տոկոսով սահմանված միջնորդավճարները վճարվում են բանկին միայն ՀՀ դրամով՝ ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված հաշվարկային փոխարժեքով:



**«ՄԵԼԼԱԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ՍԱԿԱԳՆԵՐ**

Հանրամատչելի

| | |
|--|---|
| «Առանց գրավի» արագ սպառողական վարկ(երաշխավորությամբ) | Ամսեկան սպասարկման վճար Վարկի սկզբնական գումարի 0.2%-ի չափով |
| Էքսպրես /Արագ/ բիզնես վարկ-առանց գրավի՝ երաշխավորության առկայությամբ | վարկի գումարի 0.5%-ի չափով, նվազագույնը 20,000 ՀՀ դրամ, /միանվագ/ |
| Բանկի աշխատակիցներին տրամադրվող վարկերից սպասարկման գործավարձ չի գանձվում: | |
| Միջնորդավճարներ/միանվագ/ | |
| Գրավի առարկայի փոփոխություն | 30.000 ՀՀ դրամ |
| Վարկի պայմանների վերանայում | վերանայվող յուրաքանչյուր վարկի գումարի 0.05 տոկոսի չափով, նվազագույնը յուրաքանչյուր վարկի համար՝ 20.000 ՀՀ դրամ |
| Բանկի աշխատակիցների համար կիրառվում է գեղջ միջնորդավճարի 50 տոկոսի չափով: | |